

TURASÓIREACHT LENA nÁIRÍTEAR TACAÍOCHT FÉILE

ONE KILKENNY - Cathair & Contae

I 2018, lean Rannóg Turasóireachta Chomhairle Contae Chill Chainnigh le Cill Chainnigh a fhorbairt mar cheann scríbe idirnáisiúnta do chuairoteoirí, ag díriú ar an gcoincheap “ONE KILKENNY” a sheachadadh, i gcomhréir leis an Ráiteas ar Straitéis Turasóireachta agus Clár Oibre 2017 - 2022. Is iad na príomhghrúpaí páirtithe leasmhara i bhforbairt táirge turasóireachta Chill Chainnigh ná CLG Turasóireachta Chill Chainnigh, agus Destination Kilkenny, a dtacaíonn Comhairle Contae Chill Chainnigh leo agus a threoraigh iad araon, agus ghlac an dá ghrúpa le straitéis ONE KILKENNY mar chuspóir chun tionchar eacnamaíoch na turasóireachta a leathnú sa Chontae. Le linn 2018 reáchtáladh obair chur chun cinn turasóireachta ar fud an Chontae i bpobail lena n-áirítear Inis Tíog, Bearna na Gaoithe, Baile Mhic Andáin, Caisleán an Chomair, Gráig na Manach, Ceanannas, agus Gabhrán. Críochnaíodh Conair Siúil nua “Siúlóid Lúibe Woodstock” i 2018, agus chuir sé le rath Inis Tíog i gcomórtas Entente Florale 2018. Rinneadh uasghrádú ar chosáin eile siúil i 2018, tríd an Scéim Bonneagair Áineasa Lasmuigh, lena n-áirítear Achadh Úr (Brown's Wood), Bealach Laighean Theas, agus i bPáirc Fhionnachtana Chaisleán an Chomair.

Forbraíodh agus dáileadh comhthaobhacht mhargaíochta chun substaint a thabhairt don choincheap:

Visitkilkenny.ie

Tugadh faoi fhorbairt láithreán gréasáin saincheaptha athnuaite i 2018 chun ról agus feidhm visitkilkenny.ie a athrú go hiomlán. Is éard atá sa láithreán gréasáin nua ná dearadh soghluaiste a dhíríonn ar léiriú físiúil ar Chill Chainnigh, agus ábhar bunaithe ar thaithí agus scéalaíocht seachas faisnéis liostabhunaithe.



Tá suíomh anois againn atá éasca le nascleanúint agus tá tionchar uailmhianach aige ar chuairoteoirí trí íomhánna agus físeáin a úsáid agus a chur i láthair agus an t-ábhar nua bunaithe ar scéalta a chur i láthair. Is mian le Turasóireacht Chill Chainnigh go mbeidh an láithreán gréasáin seo ar chaighdeán den scoth laistigh d'earnáil na turasóireachta.

Ceann Scríbe Beadaithe: Is é Cill Chainnigh a bhuaigh teideal 'Ceann Scríbe do Bheadaithe' na hÉireann 2018

I 2018 bhuaigh Cill Chainnigh an phríomhdhuais ag searmanas na ngradam don Cheann Scríbe Beadaithe is fearr in Éirinn, tionscnamh arna reáchtáil ag Cumann Bialanna na hÉireann (RAI) atá urraithe ag FBD. Tá cáil ar Chill Chainnigh ar fud na tíre as a thairgeadh bríomhar bia agus fáilteachais, ó tháirgeoirí áitiúla go féilte bia, margaí agus conairí feirmeoirí, scoileanna cócaireachta agus tithe tábhairne gastro, go dtí taithí itheacháin le Michelin réalta a fhaigheann moladh criticiúil agus aird náisiúnta ar bhonn rialta.

Bhí an próiseas breithnithe dian agus á thiomáint ag Rannóg Turasóireachta Chomhairle Contae Chill Chainnigh, ag éileamh cur chuige comhoibritheach le páirtithe leasmhara idir Taste Kilkenny, Turasóireacht Chill Chainnigh, OFÁ Chill Chainnigh, Comhairle Contae Chill Chainnigh, Cumann Tráchtála Chill Chainnigh agus KLP agus bialanna, scoileanna cócaireachta, miondíoltóirí, cóiríocht agus soláthróirí gníomhaíochta, comhpháirtithe sna meáin agus eagraithe féilte ar fud an chontae.



AIRGEADAS

Tá an Rannóg Airgeadais freagrach as rialú agus bainistíocht fhoriomlán airgeadais na Comhairle. Is iad na príomhsheirbhísí atá á soláthar faoin stiúthóireacht seo ná Pleanáil agus Rialú Airgeadais, Bailiú Ioncaim, Bainistiú Cistíochta, Bainistiú Maoine, agus Mótarcháin.

Ráiteas Cuntais Ioncaim & Caiteachais

San Cuntas Ioncaim agus Caiteachais déantar achoimre ar an gcaiteachas ar na seirbhísí laethúla a sholáthraíonn an Chomhairle agus soláthraítear sonraí faoin gcaoi a maoinítear an caiteachas seo. Bhí barrachas sa bhliain de €7,143 agus mar thoradh air sin, bhí barrachas carnach ag 31 Nollaig 2018 de €17,805. Coinníodh dianrialuithe buiséid ar chaiteachas iomlán de €84.6 milliún.

Socruithe Maoinithe Tionscadail Chaipitil

B'ionann costas iomlán na dtionscadal caipitiúil a seachadadh faoin gClár Caipitil in 2018 agus €48.3m, b'ionann Tionscadail Tithíochta agus Bóithre agus 86% den chaiteachas. B'ionann na gealltanais dlite ar thionscadail chaipitil chun críche agus €12m amhail an 31 Nollaig, 2018. Sa bhuiséad bliantúil, foráiltear d'aisiúc an ghealltanais seo thar thréimhse 8 mbliana.

Ghlac an Chomhairle le buiséad caipitil don thréimhse trí bliana 2018 go 2020 i mí na Bealtaine 2018. Sa bhuiséad seo, leagtar amach costas measta na dtionscadal caipitil atá faoi bhreithniú agus na foinsí maoinithe gaolmhara.

Ní féidir leis an gComhairle ach tionscadail chaipitil a bhfuil foinse mhaoinithe aitheanta acu a thionscnamh.

Clár Comhardaithe amhail an 31 Nollaig 2018

Choimeád an Chomhairle clár comhardaithe réasúnta láidir amhail an 31 Nollaig 2018. Ní raibh gá le haon mhaoiniú breise neamh-mhorgáiste.

Baineadh úsáid as an áis rótharraingte ar feadh 26 lá i rith na bliana agus ba €2.3m an t-iarmhéid rótharraingthe uasta.

Rinneadh dul chun cinn breise maidir le riaráistí ioncaim a laghdú i 2018. Tá na rátaí bailiúcháin stairiúla sna príomhchatagóirí ioncaim leagtha amach i dTábla 1.

TÁBLA 1	Bailiúchán %	Bailiúchán	Bailiúchán	Bailiúchán	Bailiúchán
	2014	% 2015	% 2016	% 2017	% 2018
Rátaí Tráchtála	89	92	94	95	93
Cíosanna agus Blianachtaí	92	92	93	92	93
Iasachtaí Tithíochta	77	82	80	85	88

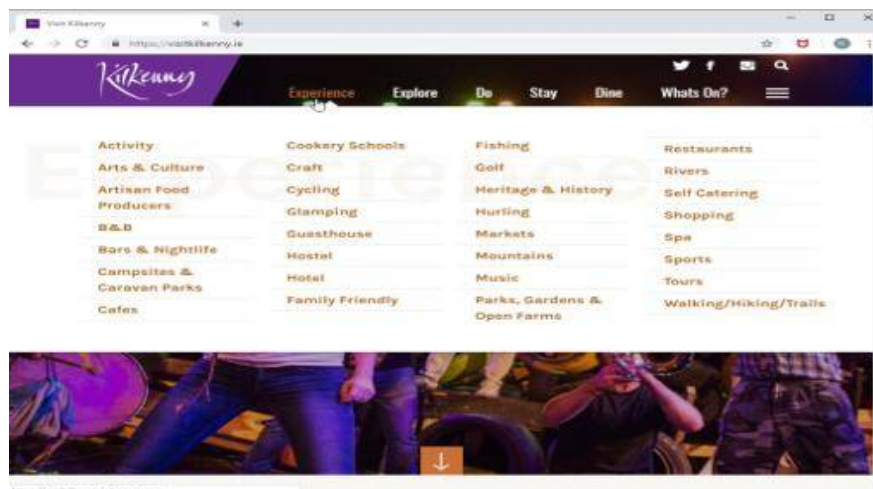
Tá na rátaí bailiúcháin seo ar na rátaí bailiúcháin is airde sa tír. Laghdaíodh na riaráistí iomlána le beagnach €1.8m ó dheireadh 2013.

B'ionann na iasachtaí iomlán bainc (gan iasachtaí a bhaineann le tithíocht) dlite amhail an 31 Nollaig 2018 agus €12.3m.

TEICNEOLAÍOCHT FAISNÉISE

I measc na bpríomhéachtaí a baineadh amach i 2018 bhí:

- Córais féinseiceála a chur i bhfeidhm do na brainsí leabharlainne.
- An úsáid a bhaintear as gléasanna soghluaiste a leathnú.
- Bonneagar líonra uasghrádaithe.
- Córas nua teileafóin a rolladh amach ar fud na Comhairle.
- Uasghrádú ar ríomhairí pearsanta na Leabharlann Poiblí i mBrainsí Leabharlainne.
- Athfhorbairt ar Láithreán Gréasáin Leabharlann Chill Chainnigh.
- Uasghrádú ar áiseanna WIFI i Seomra na Comhairle.
- Breiseanna agus nuashonruithe leanúnacha ar láithreáin ghréasáin éagsúla na n-údarás áitiúil.
- Nuashonruithe leanúnacha ar fhreastalaithe agus ar ríomhairí pearsanta chun slándáil an líonra a choinneáil.
- Cuireadh CRM i bhfeidhm sa Rannóg Comhshaoil.
- Athfhorbairt de láithreán gréasáin Kilkenny Tourism/Visit Kilkenny.



- Bainistíocht leanúnach ar na Meáin Shóisialta lena n-áirítear freagairt na meán sóisialta ar Stoirm Emma agus Beast from the East.
- Cuireadh tús le tionscadal imirce fearainn nua le suiteáil de rialaitheoirí fearainn nua.
- Suiteáil d'fhreastalaí ríomhphoist nua.
- Rolladh amach céimneach leanúnach de ríomhairí agus ríomhairí glúine nua.
- Íostarraingt de Chomhaontú Fiontraíochta Microsoft.
- Uasghrádú a dhéanamh ar an gCóras Soláthair Cumhachta Gan Bhriseadh sa Seomra Cumarsáide.
- Forbairt ar Chartlann Dhigiteach Chill Chainnigh.
- Ardán seolta ollríomhphoist inti a fhorbairt.
- Comhdhlúthaítear gach suíomh gréasáin a óstáiltear go seachtrach chuig ardán néil aonair.
- Forbairt d'Amharcóir Mapa Sceideal na Cothabhála Geimhridh.

SOLÁTHAR

Éachtaí Suntasacha i 2018

- Conraitheoir Oibreacha faighte do Ghailearáí Butler ag Baile Evan, Cill Chainnigh
- Conraitheoir Oibreacha le tabhairt chun críche d'fhoirgneamh Brewhouse, Ceathrú na Mainistreach
- Soláthraíodh an Fhoireann Deartha do Shráid Uirbeach Ceathrú na Mainistreach
- Conraitheoir Oibreacha le tabhairt chun críche do Bhonneagar Chéim 1 sna Purláin Thiar, - Scéim LIHAF
- Foireann Deartha Ailtireachta faighte don Thionscadal Uasghrádaithe Tholsel
- Conraitheoir Oibreacha faighte don Scéim Tithíochta Sóisialta, Bolton, Callainn
- Conraitheoir Oibreacha le tabhairt chun críche le haghaidh tuilleadh Scéimeanna Tithíochta Sóisialta ag Baile an Phoill, Caisleán an Chomair agus Béal Átha Ragad
- Soláthraí Seirbhísí Dlí faighte ar feadh téarma 4 bliana faoi Chreat OGP

Obair eile a rinneadh le linn 2018

- Conraitheoir Oibreacha faighte do Scéimeanna Feabhsúcháin Pábhála N25, N76 agus N78
- Conraitheoir Oibreacha le tabhairt chun críche d'Oibreacha Tóchar Bhaile Mhic Andáin
- Foireann Dearaidh Ailtireachta le tabhairt chun críche do Stáisiún Dóiteáin Áth na nUrlainn
- Fuarthas comhairleoir do Phlean Gnó Woodstock
- Soláthraithe faighte d'éadaí TCP Seirbhísí Tine agus trealamh RTC
- Soláthraithe faighte do Shásanna Láimhe Fóin agus Lasca nua don Roinn IS
- Tarraingt aníos d'Ghléasra ar Cíos, Ábhair Bóithre srl. do Chlós Innealra / MDanna ar thairseach LGOPC *supplygov*

Forbairtí Nua

- Cur i bhfeidhm de thairiscintí leictreonacha iomlána ar eTenders do mhórtionscadail ó Dheireadh Fómhair 2018

TIONSCADAIL SPEISIALTA

Ceathrú na Mainistreach

Leanadh le hobair ar chur i bhfeidhm Mháistirphlean Cheathrú na Mainistreach in 2018. Rinneadh dul chun cinn suntasach maidir le doiciméid tairisceana a phleanáil, a dheardh agus a ullmhú do roinnt tionscadal laistigh de limistéar an Mháistirphlean, le roinnt tionscadal aonair le tosú ar an suíomh i 2019.



Seoladh de Cheathrú na Mainistreach

Reáchtáladh ócáid seolta an-rathúil d'fhorbairt Ceathrú na Mainistreach i mí Iúil 2018. D'fhreastail an tAire Gnó, Fiontair agus Nuálaíochta, Heather Humphreys, TD, ar an ócáid chomh maith le hionadaithe ó Chomhairle Contae Chill Chainnigh, comhpháirtithe forbartha i nGníomhaireacht Bainistíochta an Chisteáin Náisiúnta (*Ciste Infheistíochta Straitéisí na hÉireann - CISÉ*) agus aionna a tugadh cuireadh dóibh. Thug an ócáid deis chun cur síos a dhéanamh ar na pleananna forbartha don láithreán agus chun dearbhú ar airgeadas foirgníochta ó CISÉ a sholáthar don chéad chéim d'oibreacha tógála ar an láithreán.

Réimse Poiblí

Rinne Comhairle Contae Chill Chainnigh iarratas rathúil ar mhaoiniú sa bhliain 2018 chuig an Roinn Tithíochta, Pleanála agus Rialtais Áitiúil faoin gCiste Athghiniúna agus Forbartha Uirbí chun an chéad chéim d'oibreacha poiblí a fhorbairt i gCeathrú na Mainistreach. Áiríodh leis an iarratas seo ar mhaoiniú tionscadail a raibh gá leo chun an suíomh den iar-ghrúdlann a chomhtháthú isteach i Lár na Cathrach. Soláthraíodh leithdháileadh maoinithe tosaigh de €4.764 do 2019, le maoiniú breise le soláthar i 2020. Ligfidh sé seo do Chomhairle Contae Chill Chainnigh dul ar aghaidh leis an gcéad chéim d'oibreacha poiblí i 2019 lena n-áirítear:

- Lána Bheairic an Mharcshlua
- Cearnóg Brewhouse
- Cearnóg Phoiblí Mayfair
- Tionscadal Ghairdín Cois Abhann. páirc scátála
- Athchóiriú de Thithe Tae
- Mol Cultúrtha a fhorbairt i gceantar an iarchúirt scuaise.
- I measc na dtionscadal a theastaíonn chun Ceathrú na Mainistreach a chomhtháthú isteach sa chathair tá an Mhíle Meánaoiseach a chríochnú go dtí an Baile Gaelach, athchóiriú de Shráid Vicar, Geataí na Cathrach, nascacht Taisteal Níos Cliste le Bruachbhailte an Oirthir agus soilsiú na Struchtúr Oidhreachta feadh na Míle Meánaoisí.



Abbey Quarter Kilkenny Abbey Quarter Development Ltd

Bhí dul chun cinn déanta ag Kilkenny Abbey Quarter Development Ltd (KAQD) le linn ar na tograí forbartha de na foirgnimh atá beartaithe ar Cheathrú na Mainistreach. (Is é KAQD an chuideachta forbartha a bhunaigh an Chomhpháirtíocht idir Comhairle Contae Chill Chainnigh agus Gníomhaireacht Bainistíochta an Chisteáin Náisiúnta trí Chiste Infheistíochta Straitéisí na hÉireann (ISIF) chun na bloic thógála a fhorbairt ar iar-láithreán Grúdlann Smithwicks.) Leanfaidh an chomhpháirtíocht ar aghaidh le forbairt Fhoirgneamh Brewhouse ar an gcéad dul síos, agus tá moltaí á gcur chun cinn anois do roinnt de na foirgnimh nua ar an láithreán, lena n-áirítear óstán nua a fhorbairt ar cheann de na plásóga cois abhann. Leanadh ar aghaidh le margaíocht an tsuímh le tionóntaí ionchasacha i 2018, le Gníomhairí Ligin, Lisney, lena cuireadh tús le margaíocht ghníomhach na forbartha. Cé go bhfuil an-spéis sa fhorbairt, díriodh ar Fhoirgneamh Brewhouse a fhorbairt chun smaoineamh a thabhairt do thionóntaí ionchasacha maidir le cáilíocht agus cuma fhoriomlán na forbartha a bheartaítear.

Foirgneamh Brewhouse

Lean obair ar aghaidh ar phleananna le haghaidh athfhorbairt den **Fhoirgneamh Brewhouse** i 2018. Rinne tríú páirtí pleananna athbhreithnithe don fhorbairt a tharchur chuig An Bord Pleanála i mí na Nollag 2017, ag lorg cinnidh maidir leis an ngá le Measúnacht Chuí ar an bhforbairt a bheartaítear de réir fhorálacha na Treorach maidir le Gnáthóga. Chinn an Bord go déanach i mí Mheán Fómhair 2018 nach dteastaíonn Measúnacht Chuí ar an bhforbairt a bheartaítear, rud a cheadaíonn don fhorbairt dul ar aghaidh. Cuireadh i gcrích dearadh mionsonraithe na forbartha i 2018. Ó liosta tosaigh de 18 conraitheoir foirgníochta a rinne iarratas ar bhreithniú don tionscadal, eisíodh doiciméid tairisceana chuig 9 conraitheoir i mí na Nollag 2018. Meastar go dtosóidh an tógáil ar an tionscadal go luath i 2019 agus críochnófar é i lár 2020.



Foirgneamh Mayfair

Cé gur leanadh le hobair ar dhearadh mionsonraithe d'Fhoirgneamh Mayfair a ullmhú i 2018, rinneadh cinneadh ag deireadh 2018 chun leabharlann nua na cathrach a thógáil laistigh den fhoirgneamh, faoi réir faomhadh foirmiúil ón Roinn Forbartha Tuaithe agus Pobail agus Pleanála. Éileoidh an t-athrú úsáide seo agus na modhnuithe gaolmhara ar an mbundhearadh foirgnimh go mbeidh cead pleanála nua don fhorbairt bheartaithe agus go dtosófaí ar obair ar na sonraí pleanála athbhreithnithe don tionscadal ag deireadh 2018.

Tionscadal na Sráide Uirbí

Tá obair tosaithe ar dhearadh an tSráid Uirbeach a ullmhú trí shuíomh Ceathrú na Mainistreach, agus tá foireann deartha ildisciplíneach ceaptha don tionscadal i 2018. Táthar ag súil go ndéanfar iarratas pleanála don fhorbairt bheartaithe i 2019. Éascóidh forbairt na sráide seo, ina mbeidh tosaíocht tugtha do choisithe agus rothaithe, forbairt na bhfoirgneamh nua atá beartaithe laistigh de shuíomh Ceathrú na Mainistreach.

Seandálaíocht

De réir fhorálacha na Straitéise Seandálaíochta, tugadh faoi thochailtí fairsinge tástála seandálaíochta ar fud iarláithreán na Grúdlainne i 2018. Thug an tAonad Seirbhísí Comhairleoireachta Seandálaíochta (ACSU) faoi na hoibreacha seo agus rinneadh na tochailtí de réir na gceanglas maidir le Toiliú agus Ceadúnas ón Aire a eisíodh faoi Acht na Séadchomharthaí Náisiúnta. Chuathas i mbun tochailtí tástála i limistéar gach ceann de na bloic forbartha agus i limistéir phoiblí laistigh den láithreán agus beidh torthaí na dtochailtí mar bhonn eolais do na moltaí forbartha do gach plásóg.



Tionscadal Tholsel

Ceapadh foireann deartha ildisciplíneach i 2018 chun pleananna a ullmhú le haghaidh athfhorbairt an Tholsel (Halla an Bhaile) ar an tSráid Ard, Cill Chainnigh. Foráladh d'athfhorbairt an fhoirgnimh agus oscailt an fhoirgnimh d'úsáid turasóireachta, agus ag an am céanna a úsáid shibhialta thábhachtach a choinneáil sa Chathair, sa Straitéis Turasóireachta don chathair in 2013. Mar gheall air seo, chuir Fáilte Ireland maoiniú ar fáil chun tograí imlíne a fhorbairt maidir le feidhm a bhaineann le turasóireacht laistigh den fhoirgneamh.



Rinneadh dul chun cinn ar phleananna chun an foirgneamh a athfhorbairt i 2018 agus tá comhairliúcháin phoiblí phleanála le tosú i mí Eanáir 2019. Áireofar ar phríomhghnéithe na forbartha beartaithe:

- Tógáil de staighrí agus ardaitheoir nua chun gach urlár a rochtain chun comhlíonadh le Cuid M. a bhaint amach.
- Spás fáiltithe cathartha foirmiúil a sholáthar ar an mbunurlár.
- An íoslach / doinsiúin a oscailt agus a athchóiriú.
- Tógáil de 'bhosca' gloine le fráma adhmaid sa limistéar póirse istigh.
- Athchóiriú de Pharlús an Mhéara go spás ina mbeidh a airde méadaithe faoi dhó, lena n-áirítear fuinneoga a athchur.
- An oifig a bhaint agus limistéar fáiltithe / taispeántais ina mbeidh a airde méadaithe faoi dhó a chruthú lasmuigh de Sheomra na Comhairle.
- Oibreacha chun rochtain phoiblí theoranta ar an gcúpóla a éascú.

I measc na n-oibreacha a rinneadh i 2018 ar an tionscadal seo bhí suirbhé mionsonraithe ar an bhfoirgneamh, tochailtí tástála seandálaíochta agus oibreacha struchtúracha oscailte.

Ceapadh dearthóirí taispeántais ar an tionscadal i 2018 freisin chun gné turasóireachta agus taispeántais an tionscadail a fhorbairt. Díreoidh coincheap an scéil tosaigh ar scéal stair Chill Chainnigh a insint trí Mhéara Chill Chainnigh.

TÁBLA AIRGEADAIS

		Ollchaiteachas 2018	Ioncam 2018	Glanchaiteachas 2018	Glanchaiteachas 2017
Caiteachas de réir Rannáin	Nóta	€	€	€	€
Tithíocht & Foirgneamh		17,859,900	19,338,369	(1,478,470)	(622,669)
Bóthair, Iompar & Sábháilteacht		23,788,630	17,509,559	6,279,071	5,477,345
Seirbhísí Uisce		7,028,561	7,071,846	(43,284)	(25,857)
Bainistíocht Forbartha		8,699,409	3,384,766	5,314,643	4,758,926
Seirbhísí Comhshaoil		11,352,631	2,978,801	8,373,830	7,459,012
Áineas & Conláistí		6,263,772	382,000	5,881,772	5,158,609
Talmhaíocht, Oideachas, Sláinte & Leas		626,897	440,024	186,873	169,554
Seirbhísí Ilghnéitheacha		4,501,267	2,636,349	1,864,918	3,651,557
Caiteachas Iomlán/Ioncam	15	80,121,066	53,741,714		
				2018	2017
Glan-Chostas an Rannáin le maoiniú ó Rátaí & Cáin Mhaoine Áitiúil				26,379,352	26,026,477
Rátaí				19,774,173	19,408,708
Cáin Mhaoine Áitiúil				10,673,913	10,673,913
<i>Barrachas/(Easnamh) don Bhliain roimh Aistriú</i>				4,068,734	4,056,143
<i>Aistrithe ó / (go) Cúlchistí</i>	14			4,061,591	4,050,712
<i>Barrachas / (Easnamh) Foriomlán don bhliain</i>	16			7,143	5,431
<i>Cúlchiste Ginearálta amhail 1 Eanáir 2018</i>				10,661	5,231
<i>Cúlchiste Ginearálta amhail 31 Nollaig 2018</i>				17,805	10,661

